

ROMÂNIA  
Județul Dambovița  
Primăria comunei Butimanu  
Nr. \_551\_ din 02 02 2026



**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
**Nr. \_\_1\_\_ din 2 FEBRUARIE 2026**

Ca urmare a cererii adresate de **S C BUTIMANU ENERGY SRL CUI45728064**  
cu domiciliu/sediul în județul \_\_\_\_\_ municipiul/orașul/comuna **BUCUREȘTI I**  
satul \_\_\_\_\_ sectorul 3 Cod  
poștal \_\_\_\_\_  
str. **SPLAIUL UNIRII** nr. **165** bl. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ a  
telefon / fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la nr. **551** **02 02 2026**

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ :**

**executarea lucrărilor de construire pentru: MODIFICARE DE TEMA PENTRU LUCRAREA :  
CONSTRUIRE CAPACITATE GENERARE SI STOCARE ENERGIE ELECTRICA COMPUSA DIN  
INSTALATII DE PRODUCERE SI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE , DRUMURI DE ACCES, REȚELE  
INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICA ,IMPREJMUIRI SI POSTURI DE  
TRANSFORMARE –F2**

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul : Dambovița  
municipiul/orașul/comuna Butimanu satul Lucianca sectorul \_\_\_\_\_  
cod poștal \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
Cartea funciară 76652, 76654, 76655, 76878, 76879, 76880, 76881, 76884, 77148

Fișa bunului imobil \_\_\_\_\_ sau nr. cadastral \_\_\_\_\_  
- lucrări în valoare de **1314995, 67 LEI** Valoare fara TVA  
- în baza documentației tehnice 17 /2024 – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire  
(DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD+DTOE) nr. \_\_\_\_\_ din **denumire/titulul documentației**  
a fost elaborată de SC AJ BRAND SRL cu sediul în județul \_\_\_\_\_ municipiul / orașul / comuna BUCUREȘTI  
sectorul / satul 4  
cod. Poștal \_\_\_\_\_ str. BLD REGINA MARIA nr..32 sc. Et P . ap. /biroull 10  
respectiv de ARH ANDRADA MIHAI CALENIC arhitect/ conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în  
Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 11956 , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea  
și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Muntenia Vest a Ordinului  
Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A. Documentația tehnică – D.T. (DTAC + DTOE sau DTAD) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DToe/DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu respectând condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la centru de colectare autorizat materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate al autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 36 luni / zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 24 luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar  
Dragnea Gezar Gabriel

Secretar general  
Iamandi Constantin

Ref. Urbanism  
Vladaia Gheorghe

Taxa de autorizare în valoare de

lei a fost achitată conform Chitanței nr.